

**OUR
EXPERIENCE
DRIVES US
FORWARD**

PROFILE COMPANY
www.adndes.com





Company name in Vietnamese:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG ADN

Address: 14/26 Van Chung, 13 Ward, District Tan Binh, HCMC

TEL: (+84)28 6297 1650

(+84)979 867 838

Email: company@adndes.com

Website: www.adndes.com



MỤC LỤC



THÔNG TIN CHUNG

Giới thiệu chung
Tầm nhìn, sứ mệnh, hoạt động
Đội ngũ lãnh đạo
Chiến lược phát triển



NGUỒN LỰC

Nguồn lực nhân sự
Nguồn lực thiết bị
Hệ thống quản lý
Biện pháp thi công



THIẾT KẾ

Công trình dân dụng
Công trình công cộng
Công trình công nghiệp



THI CÔNG

Villa
Nhà phố
Show room
Coffee
Office

01 | THÔNG TIN CHUNG

Giới thiệu chung
Tầm nhìn, sứ mệnh, hoạt động
Đội ngũ lãnh đạo
Chiến lược phát triển

Một Khách Hàng
Một Người Thân





Công Ty TNHH Tư Vấn Thiết Kế Xây Dựng ADN xin gửi lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng nhất đến toàn thể quý khách hàng và quý đối tác.

Công Ty TNHH Tư Vấn Thiết Kế Xây Dựng ADN được thành lập vào năm 2012. Trải qua gần một thập kỷ xây dựng và phát triển, ADN đã từng bước trưởng thành, khẳng định được vị thế trong lĩnh vực thiết kế kiến trúc, thi công xây dựng dân dụng và công nghiệp tại TP HCM và các tỉnh thành trên khắp cả nước.

Công Ty TNHH Tư Vấn Thiết Kế Xây Dựng ADN không ngừng tìm tòi, trau dồi, học hỏi, áp dụng các công nghệ mới trong xây dựng, đầu tư trang bị thi công hiện đại, áp dụng biện pháp thi công tiên tiến, cùng với đội ngũ kỹ sư giỏi, công nhân lành nghề chúng tôi tin tưởng và quyết tâm mang lại cho quý khách hàng và quý đối tác những sản phẩm chất lượng và dịch vụ tốt nhất.

Các công trình thi công luôn đảm bảo tiến độ, chất lượng, an toàn lao động, trật tự trị an, vệ sinh môi trường để mang lại lợi ích tốt nhất cho khách hàng, xã hội, xứng đáng với niềm tin và kỳ vọng của quý khách hàng và đối tác.

Những thành công, niềm tin của khách hàng đã không ngừng tạo động lực cho chúng tôi. Chúng tôi luôn mong muốn tiếp tục mở rộng liên kết, hợp tác với các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp và khách hàng trong cả nước để cùng phát triển và góp phần xây dựng đất nước giàu mạnh.



Với phương châm "MỘT KHÁCH HÀNG - MỘT NGƯỜI THÂN", khi đến với chúng tôi quý khách hàng và quý đối tác sẽ nhận được dịch vụ tốt nhất, chi phí hợp lý nhất với tiêu chí:

- Thiết kế đặc thù, thẩm mỹ gắn liền với công năng hiệu quả thực tế.
- Lắng nghe, chia sẻ và trân trọng đối với người thân.
- Cân đối chi phí phù hợp với nhu cầu, khả năng tài chính.

SỨ MỆNH - TÂM NHÌN

Sứ mệnh : Tạo nên trải nghiệm thú vị , tối ưu hóa không gian kiến trúc

Tâm nhìn: Trở thành công ty kiến trúc hàng đầu Việt Nam



AN TOÀN

Cam kết xây dựng một môi trường làm việc an toàn cho người lao động , các đối tác, khách hàng và cộng đồng.

CHÍNH TRỰC

Trung thực, minh bạch và uy tín trong kinh doanh.

TẬN TỤY

Sự thành công sẽ không đến nếu không có sự chăm chỉ vì lợi ích khách hàng. Được xây dựng từ quan điểm đó nên trong công việc chúng tôi luôn bén bít và chính chu.

GIÁ TRỊ CỐT LÕI

CHẤT LƯỢNG

Cung cấp cho khách hàng các giải pháp thiết kế kiến trúc tối ưu , được trải nghiệm không gian sống thú vị , ấn tượng , đi kèm với các giải pháp thi công đảm bảo tiến độ và bám sát bảng vẽ đảm bảo tính thẩm mỹ cao của công trình.

CHÂN THÀNH

Một mối quan hệ chân thành cởi mở tạo tiền đề cho một mối quan hệ bền vững với khách hàng. Dựa trên yếu tố đó chúng tôi luôn muốn chia sẻ niềm vui và khó khăn của khách hàng.

CAM KẾT

Chúng tôi cam kết với chủ đầu tư về những gì đã bàn bạc, đó là tiền đề để chúng tôi phát triển , thành công.

MỤC TIÊU TRỌNG TÂM

- 01
- 02
- 03

Xây dựng công ty ngày càng lớn mạnh dựa trên cơ sở hướng đến chất lượng công trình , đảm bảo sự phát triển bền vững , lâu dài hướng đến giá trị dài hạn cho đối tác và tập thể Công ty.

Phát triển nguồn nhân lực có chuyên môn giỏi, tư duy khoa học ,tính chuyên nghiệp cao, tận tâm với công việc luôn hướng đến mục tiêu phát triển của Công ty.

Tập trung cải tiến nâng cao công nghệ tập trung nguồn lực vào hoạt động kinh doanh chủ lực nhằm nâng cao năng suất chất lượng , giảm thiểu chi phí. Tìm kiếm những đối tác mới để mở rộng phân khúc thị trường.

01 ➤ ĐỘI NGŨ LÃNH ĐẠO



Ông
Kiến trúc sư



Ông
Kiến trúc sư



Ông
Kiến trúc sư



Ông
Kiến trúc sư



Ông
Kiến trúc sư



Ông
Kiến trúc sư

01 ➤ CHIẾN LƯỢC PHÁT TRIỂN



Nâng cao về mặt chất lượng tiến độ thi công , đặc biệt là vấn đề an toàn được đặt lên hàng đầu. Đẩy mạnh phân khúc khách hàng chủ lực trung- cao cấp, duy trì tỷ trọng hợp lý giữa các dự án căn hộ cao cấp , nhà phố biệt thự , khách sạn, văn phòng , nhà xưởng nhằm đa dạng hóa thể loại công trình ,từng bước khai thác phục vụ những đối tượng khách hàng khác nhau.

Tận dụng ưu thế cung cấp dịch vụ khép kín từ thiết kế thi công đến tư vấn phục vụ nhằm tối đa hóa lợi nhuận cũng như tạo nguồn thu cho các đơn vị liên quan.



Xây dựng hình ảnh thương hiệu tương xứng với tầm vóc và quy mô phát triển của Công ty trong từng giai đoạn. Mục tiêu hướng tới không chỉ xây dựng hình ảnh chuyên nghiệp, thân thiện với cộng đồng mà còn mang lại cho khách hàng những lợi ích từ thương hiệu ADN.



Nghiên cứu , đẩy mạnh hoạt động kinh doanh Dự án với 2 bộ phận (môi giới mua cho thuê Bất động sản) và (quản lý Bất động sản).



Cam kết hướng tới một tương lai bền vững, thịnh vượng thông qua LEED. Tầm nhìn của chúng tôi là các tòa nhà và cộng đồng sẽ tái tạo và duy trì sức khỏe và sức sống của mọi sự sống trong vòng một thế hệ.



OHSAS
18001:2007
Certified Company

ISO
14001:2015



Duy trì và cải tiến hệ thống cơ cấu tổ chức, quản lý theo tiêu chuẩn OHSAS 18001:2007 và ISO 9001: 2005 , ISO 14001:2015 của Công ty.



Cam kết xây dựng môi trường làm việc an toàn, không gây hại đến sức khỏe của người lao động, đối tác khách hàng và cộng đồng

Hưởng ứng các hoạt động của cộng đồng , đồng hành cùng các quỹ từ thiện của địa phương.



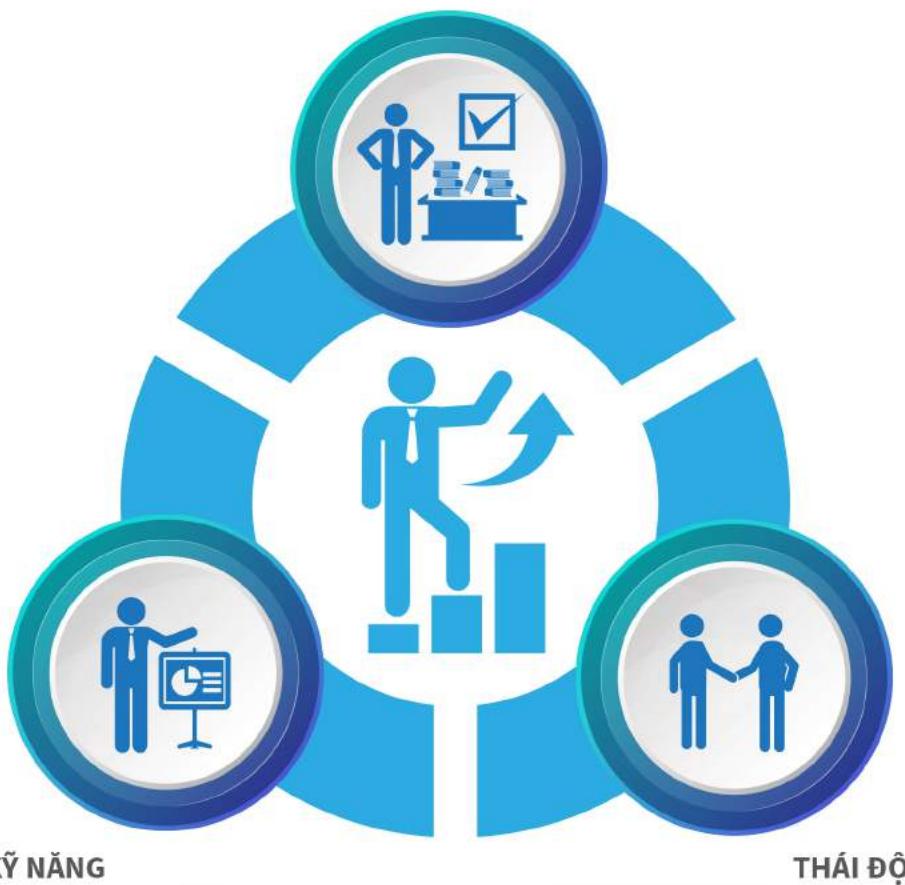
02 | NGUỒN LỰC

Nguồn lực nhân sự
Nguồn lực thiết bị
Nguồn lực quản lý
Nguồn lực thi công



02 ► NGUỒN LỰC NHÂN SỰ

KẾT QUẢ CÔNG VIỆC



Một trong những lợi thế cạnh tranh của ADN là nguồn nhân lực nhiệt huyết , trình độ chuyên môn cao, bản lĩnh , không ngại thay đổi để phát triển bản thân.

Khát khao và ước vọng có thể xây dựng những dự án đầy thử thách chính là động lực để tập thể CBNV ADN phát huy sức mạnh nội tại. Với tinh thần trách nhiệm tuân thủ cam kết chất lượng và hoàn thành dự án đúng tiến độ, đội ngũ nhân sự ADN luôn nỗ lực vượt qua mọi trở ngại, phát huy toàn diện năng lực sáng tạo và hăng say cống hiến.

Đầu tư và phát triển nguồn nhân lực là yếu tố then chốt quyết định thành công cũng như chiến lược của ADN. Chính vì thế cán bộ công nhân viên ADN luôn được đào tạo kỹ năng và nâng cao trình độ chuyên môn, đảm bảo ở vị trí nào mỗi cá nhân đều mang lại hiệu quả công việc tốt nhất cho Công ty.

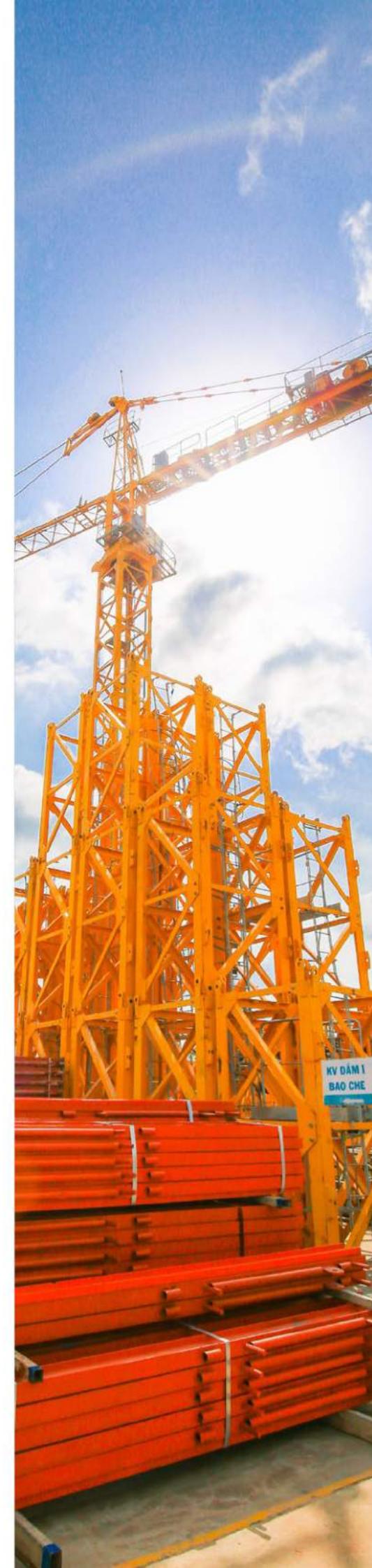




02 ► NGUỒN LỰC THIẾT BỊ

Nhằm nâng cao năng suất , tiến độ và chất lượng thi công ,ADN đã liên tục đầu tư cải tiến hệ thống kho bãi và trang thiết bị hiện đại. Trong đó , đáng kể đến là các thiết bị chuyên dụng như : cầu tháp, vận thăng . coppha nhôm , ringock, giàn giáo coma , giàn giáo bao che ...

Ngoài ra, để kịp thời cung ứng thiết bị cho các công trường , Ricons còn tập trung đầu tư xây dựng kho thiết bị cho cả 3 miền Bắc - Trung - Nam.

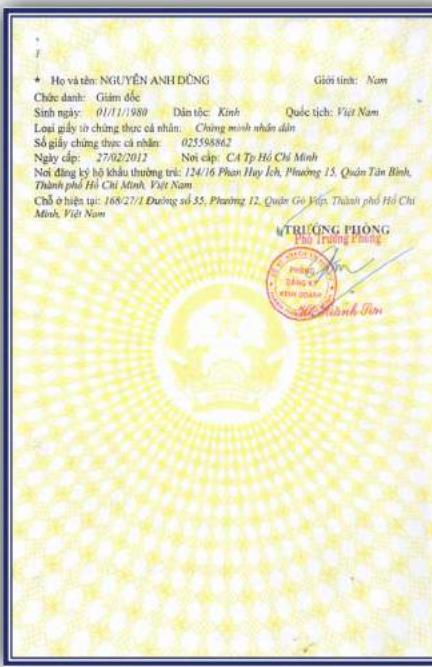


Để đáp ứng cho các dự án hạ tầng quy mô đa dạng tại Việt Nam, ADN hiện sở hữu hệ thống danh mục thiết bị chuyên dụng cho ngành hạ tầng bao gồm : cầu tháp, vận thăng , máy đào, máy xúc, máy phá dỡ bê tông, máy đóng cọc, xe lu , xe trải nhựa đường, máy trộn bê tông, máy bơm, máy phát điện, coffa đa dạng...



02 ► HỆ THỐNG QUẢN LÝ

Với kinh nghiệm nhiều năm trong lĩnh vực xây dựng , là yếu tố hàng đầu trong tiêu chí hoạt động của ADN . Luôn cập nhật và tuân thủ hệ thống quản lý chất lượng , hệ thống quản lý sức khỏe và lao động nghề nghiệp theo tiêu chuẩn quốc tế chính là hành động cụ thể thể hiện sự cam kết về an toàn của ADN.



Đội ngũ chuyên viên , an toàn viên tại ADN không chỉ vững về chuyên môn mà còn linh hoạt trong các tình huống thực tế .Đây chính là nguồn lực đảm bảo cho các chính sách an toàn luôn được tôn trọng , triệt khai triệt để trên công trường.



Hằng năm theo định hướng & mục tiêu từ đầu năm. Ban an toàn có liên kết và tổ chức các khóa đào tạo nhằm bồi dưỡng và nâng cao kiến thức an toàn cho đội ngũ chuyên viên an toàn, kỹ sư và công nhân trên các công trường.



02 ► BIỆN PHÁP THI CÔNG

Đối với tầng hầm cho công trình dân dụng, thi công hố đào sâu trong các môi trường đô thị luôn là bài toán hóc búa cho các vấn đề an toàn và kỹ thuật. Thấu hiểu bản chất vấn đề, ADN đã triệt để thực hiện các biện pháp nhằm ngăn ngừa rủi ro bằng các phương tiện kỹ thuật hiện đại cũng như các kế hoạch về an toàn.



Do đặc thù của công tác thi công hoàn thiện mặt ngoài, người lao động phải thực hiện những công việc có tính rủi ro cao, những công việc phải thực hiện ở những vị trí nguy hiểm. Vì thế ADN đã tổ chức bộ máy quản lý thống nhất nhằm kiểm soát quá trình luôn đảm bảo an toàn lao động.



Thi công phần kết đồng nghĩa với việc phát sinh nhiều yếu tố nguy hiểm tiềm ẩn như: vật rơi ,ngã cao, rò rỉ điện ... Chính vì lẽ đó, ADN đã xây dựng một hệ thống kiểm soát, đảm bảo các biện pháp an toàn được thực hiện đầy đủ nhằm loại bỏ các rủi ro có thể xảy ra trong quá trình triển khai dự án ,tạo ra một môi trường làm việc an toàn cho người lao động.



Thi công hạ tầng đồng nghĩa với việc kiểm soát và bố trí thi công trên mặt bằng rộng lớn. Nhà thầu thi công hạ tầng phải kết hợp được giữa công tác tổ chức thi công trên mặt bằng dàn trải cộng với việc kiểm soát va chạm giữa những hệ thống ngầm bên dưới mặt đất.

03 | THIẾT KẾ

Công trình dân dụng
Công trình công cộng
Công trình công nghiệp



03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



APARTMENT TP. HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Võ Văn Kiệt, Quận 8, Tp.HCM

OFFICE TP. HỒ CHÍ MINH

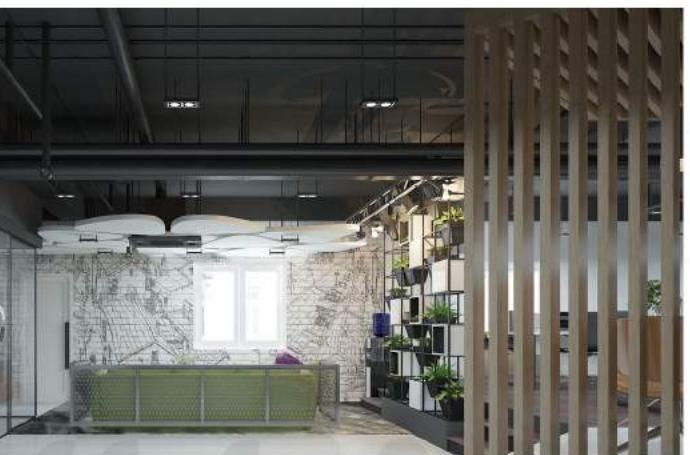
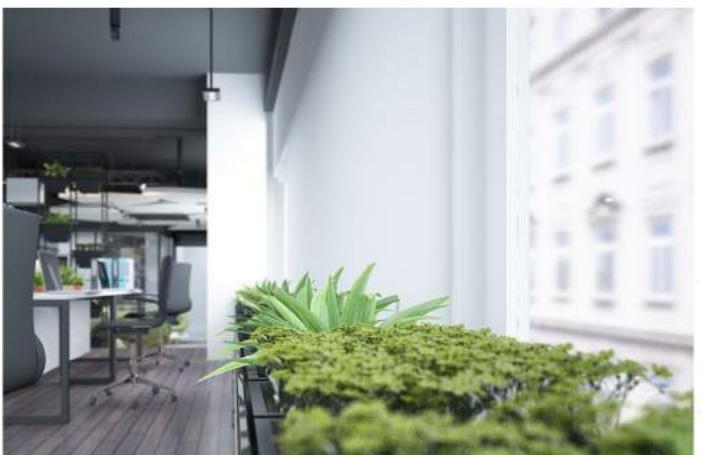
ĐỊA CHỈ
Mạc Đĩnh Chi, Quận 1, Tp.HCM

PROJECT VILLAS PHAN THIẾT

ĐỊA CHỈ
Phú Long, xã Hàm Thắng, Tp. PH. THIẾT

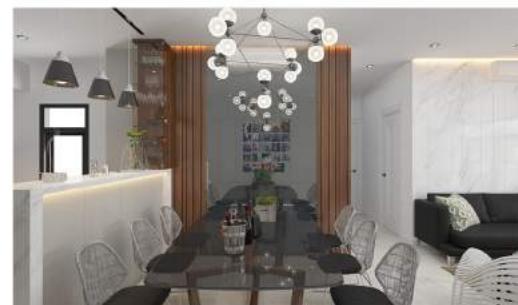


03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



Mục tiêu của ADN là thúc đẩy triết lý tối giản, tạo ra một bản giao hưởng hài hòa, trong đó các yếu tố bổ sung cho nhau . ADN đã làm mọi thứ để tạo ra nội thất cá nhân hóa và tối giản, trong đó khách hàng sẽ cảm thấy thoải mái!

Một tài liệu tham khảo khác mà chúng tôi sử dụng thường xuyên trong các dự án và mang đến căn hộ này là các "vách ngăn", các phần tử thẳng đứng có thể di chuyển được lắp trên khung cửa sổ. Căn chỉnh hoàn hảo với các thanh trần, chúng lọc bớt ánh sáng chiếu vào đồng thời đảm bảo sự riêng tư về mặt thị giác từ các tòa nhà lân cận - những nơi khá gần.



Không gian làm việc sáng tạo dồi dào năng lượng tích cực là điều ADN luôn quan tâm khi thiết kế không gian nội thất văn phòng làm việc. Tạo ra những không gian đậm , những không gian không quá rõ ràng về công năng hay những mảng xanh ngẫu nhiên được bố trí thành một không gian mở để sống và làm việc tích cực

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



HOUSE
TP HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
lê Văn Việt, Quận 9, Tp. Hồ Chí Minh.

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



HOUSE
TP ĐÀ NẴNG
ĐỊA CHỈ
Đà Nẵng.

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



HOUSE
TP ĐÀ NẴNG

ĐỊA CHỈ
Đà Nẵng.

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



HOUSE
TP HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Đường : Độc Lập ,TP Hồ Chí Minh.

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



**HOUSE
TP HỒ CHÍ MINH**

ĐỊA CHỈ
Đường Trung Sơn , Q :8 ,TP HCM.

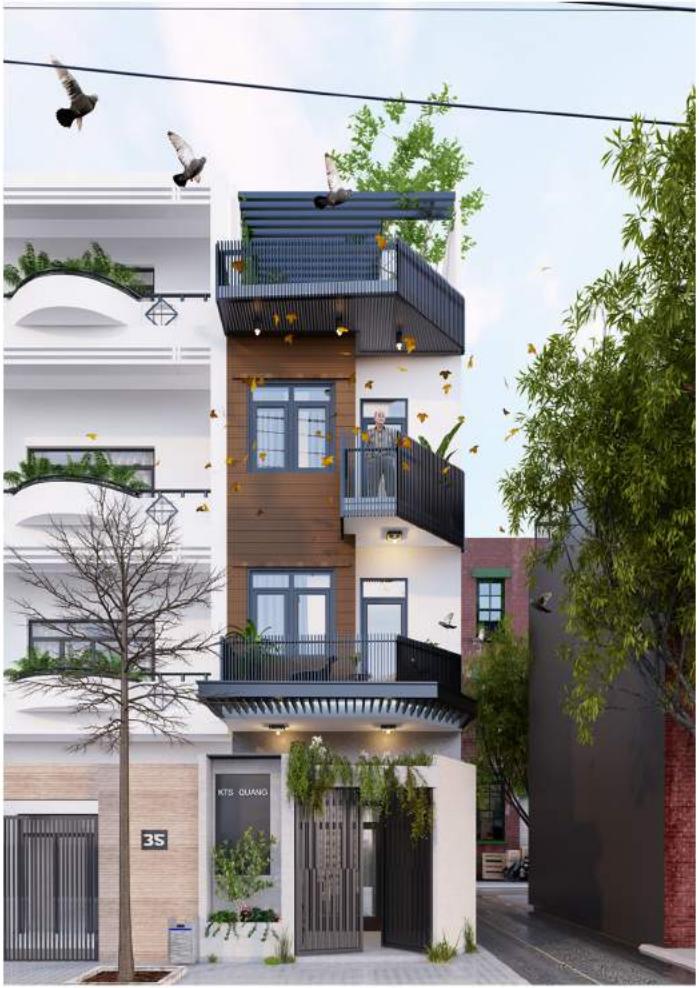
**HOUSE
A. HUY-TP ĐÀ NẴNG**

ĐỊA CHỈ
TP Đà Nẵng.

**HOUSE
A.HUY - TP BÌNH DƯƠNG**

ĐỊA CHỈ
Bình Dương

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



**HOUSE
A. HUẤN , TP HCM**

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh



**HOUSE
A. DŨNG , TP HCM**

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh



03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



HOUSE
A.THUẬN - TP HỒ CHÍ MINH
ĐỊA CHỈ
Hồ Chí Minh

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



VILLA
A.GIANG - TP HÀ NỘI

ĐỊA CHỈ
Hà Nội

03 ► CÔNG TRÌNH DÂN DỤNG



**APARTMENT MINI
A.CHƯƠNG - TP HỒ CHÍ MINH**

ĐỊA CHỈ
Đường : Bình Thạnh , TP: Hồ Chí Minh.

03 ► CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG



SCHOOL OF EXPORT OF VIETNAMESE - JAPANESE LABOR
BÌNH DƯƠNG

ĐỊA CHỈ
37 Đường ĐX - 110 , Tân An, Tp. Bình Dương.

Công trình sử dụng kết cấu khung thép với đường nét dứt khoát mạnh mẽ. Vị trí công trình nằm ở Bình Dương cách trung tâm thành phố mới BD 4 km. Công trình hướng trọn nắng hướng Tây nên phương án nhằm hạn chế hướng nắng cũng như khí nóng tiếp cận sâu bên trong công trình, tận dụng thông gió tự nhiên và những khoảng đệm và không gian học và sinh hoạt.



03 ► CÔNG TRÌNH CÔNG NGHIỆP

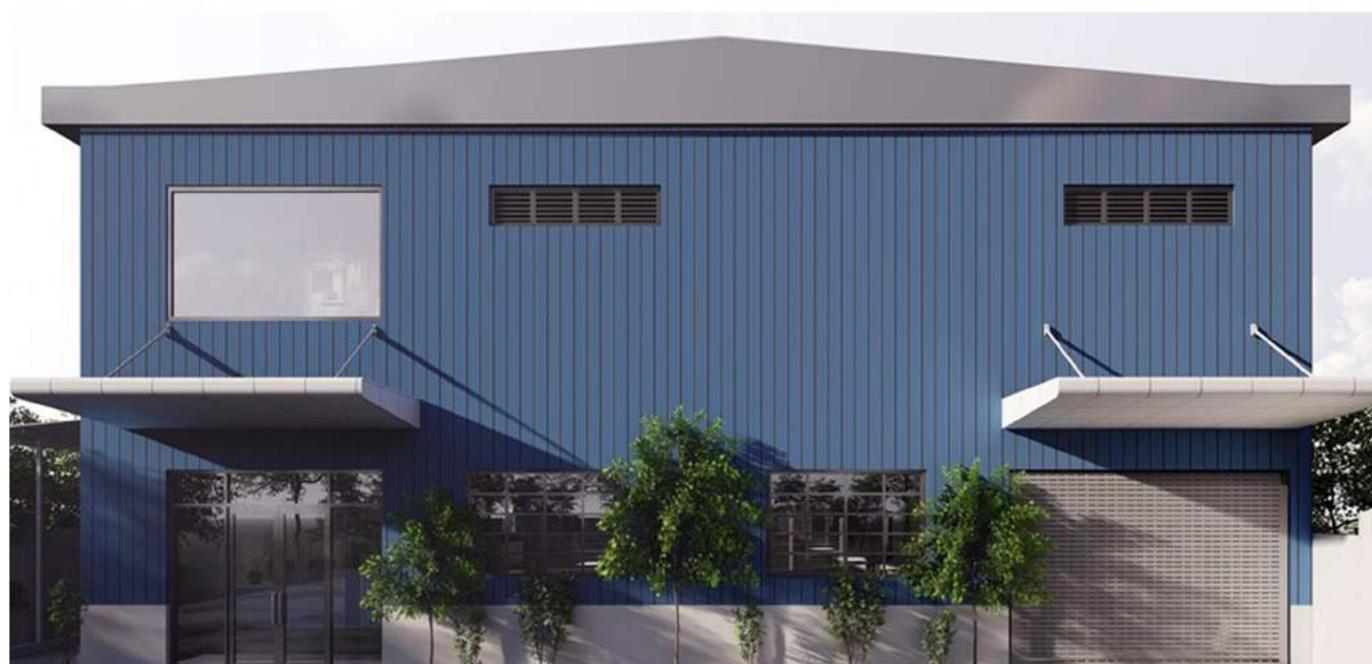


THUAN TIN FACTORY THỦ ĐỨC

ĐỊA CHỈ
Đường D1 , Phương : Linh Tây , Tp. Thủ Đức.

Mục tiêu thiết kế nhà xưởng là một chuỗi các lớp không gian dao động theo một chiều ngang, tại đó hoạt động hợp tác lẫn nhau nhằm đạt được mối quan hệ hài hòa, thỏa mãn nhu cầu của con người và kích thích sự chung sống giữa con người và sinh thái tự nhiên. Quy hoạch tổng thể cho khu đất này bao gồm nhà máy sản xuất hiện tại và việc mở rộng trong tương lai, sẽ tận dụng khu đất trống phía sau phòng ăn.

03 ► CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG



**LONG AN FACTORY
LONG AN**

**ĐỊA CHỈ
LONG AN**

Ý tưởng thiết kế cốt lõi là xây dựng không gian trở nên tiện ích và khả thi, tạo điều kiện cho các cán bộ, nhân viên hoạt động làm việc. Do những thay đổi được dự đoán trước này, dự án đã được truyền cảm giác hợp tác với những người sử dụng công trình.

04 | THI CÔNG

Villa
Nhà phố
Show room
Coffee
Office





DONG VILLA TP ĐÀ NẴNG

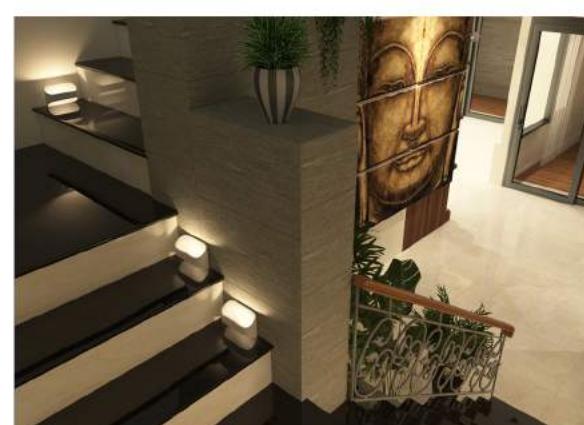
ĐỊA CHỈ

Đường Số 11 Trần Huấn , Phường Khuê Trung , Quận Cẩm Lệ , TP. Đà Nẵng



DONG VILLA LONG XUYÊN - AN GIANG

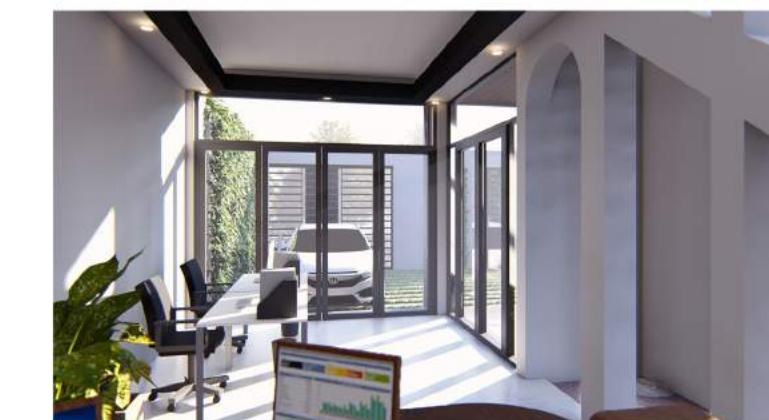
ĐỊA CHỈ
LONG XUYÊN - AN GIANG



**VCN VILLA
HỒ CHÍ MINH**

**ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh**

04 ► VILLA



TN VILLA
TÂY NINH

ĐỊA CHỈ
TÂY NINH

04 ► NHÀ PHỐ



**BD HOUSE
BÌNH DƯƠNG**

**ĐỊA CHỈ
BÌNH DƯƠNG**



C HOUSE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Đường Cách Mạng Tháng Tám, TP Hồ Chí Minh

04 ► NHÀ PHỐ



HTT HOUSE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh

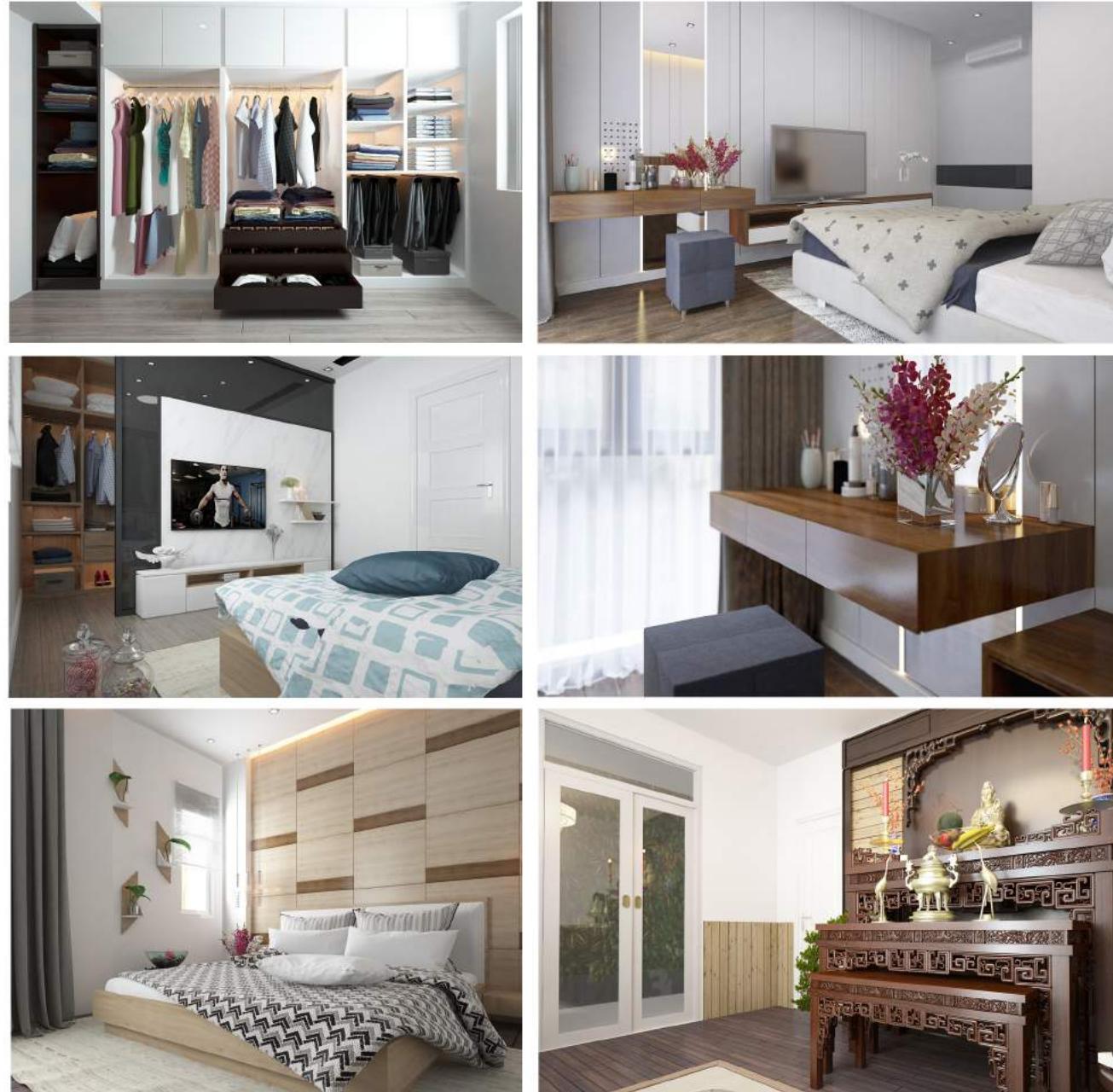


T HOUSE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh



04 ► NHÀ PHỐ



T HOUSE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh

04 ▶ SHOWROOM



H SPA
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh

04 ► NHÀ PHỐ



T HOUSE HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh

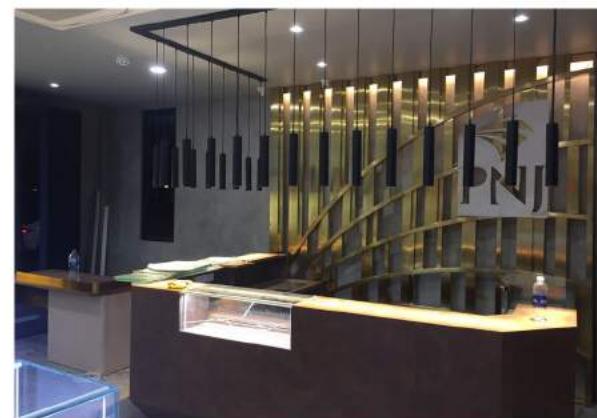
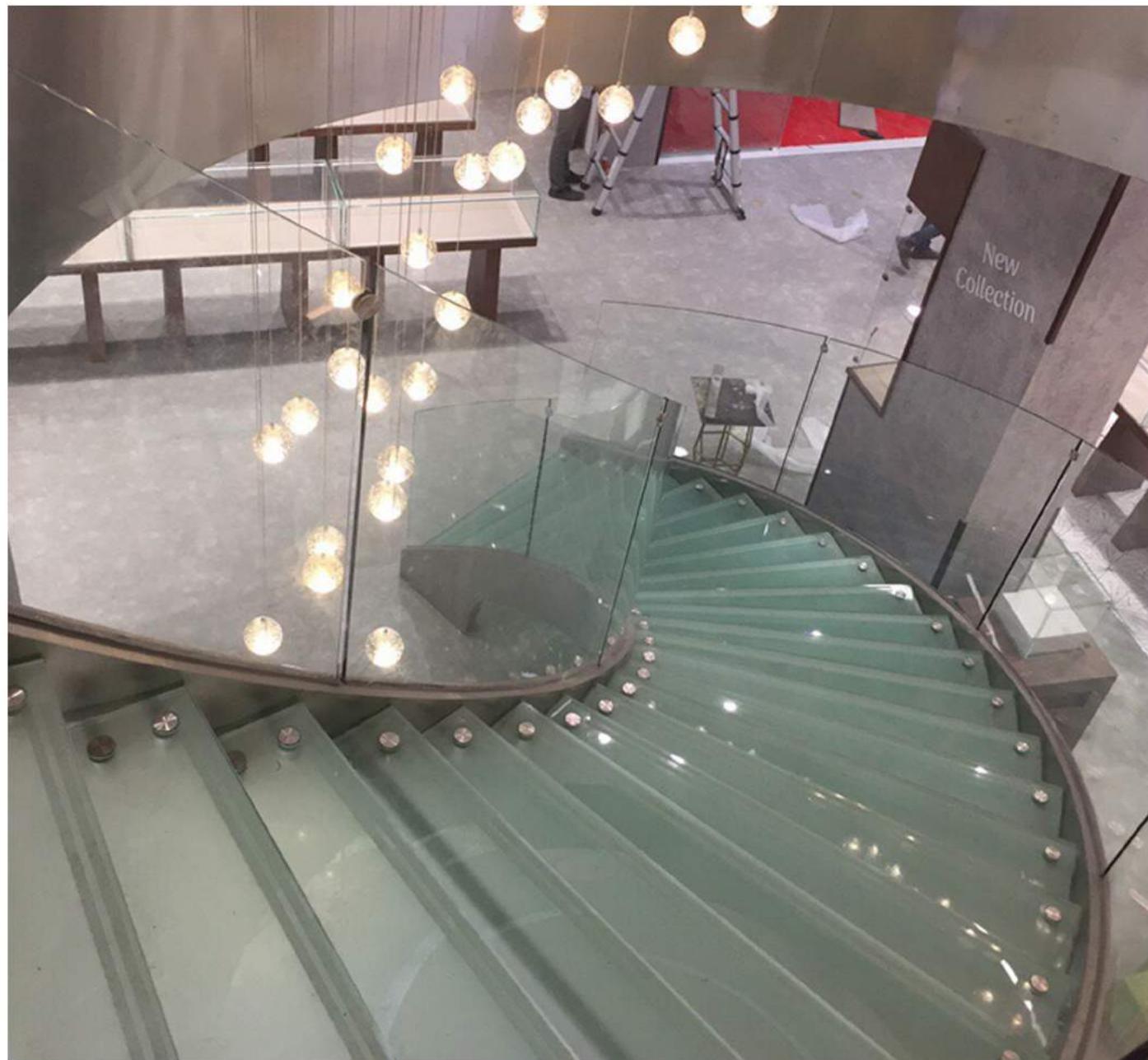


04 ► NHÀ PHỐ



V HOUSE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Thủ Đức, TP Hồ Chí Minh



PNJ HỒ CHÍ MINH

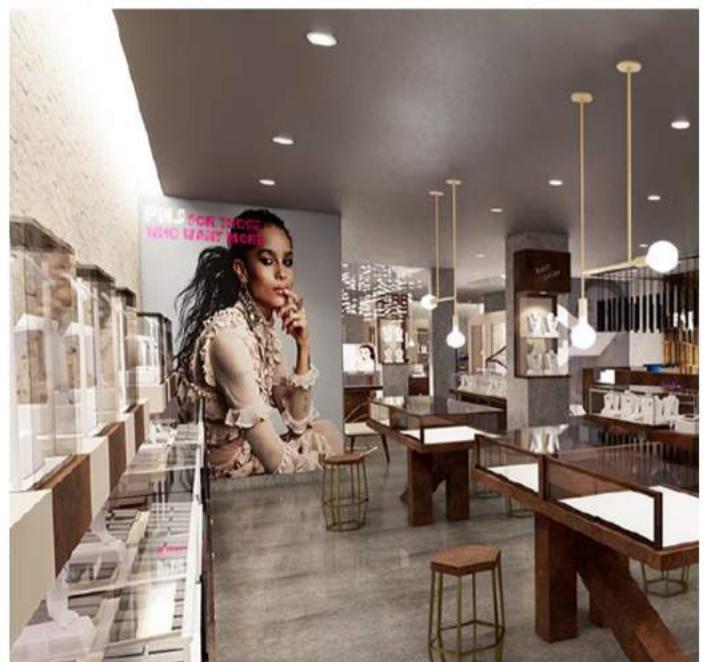
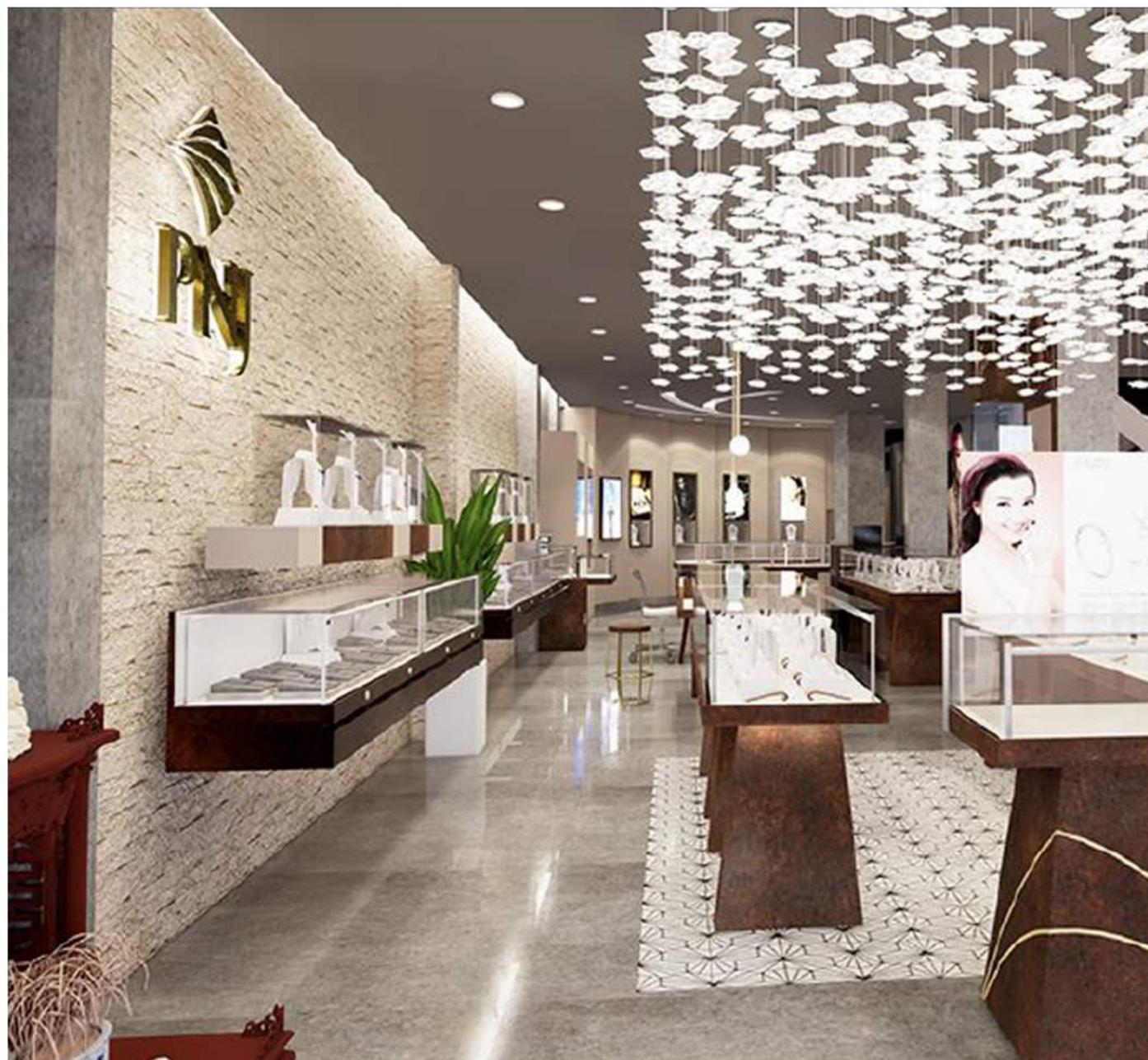
ĐỊA CHỈ
Đường Hai Bà Trưng TP Hồ Chí Minh

04 ▶ SHOWROOM



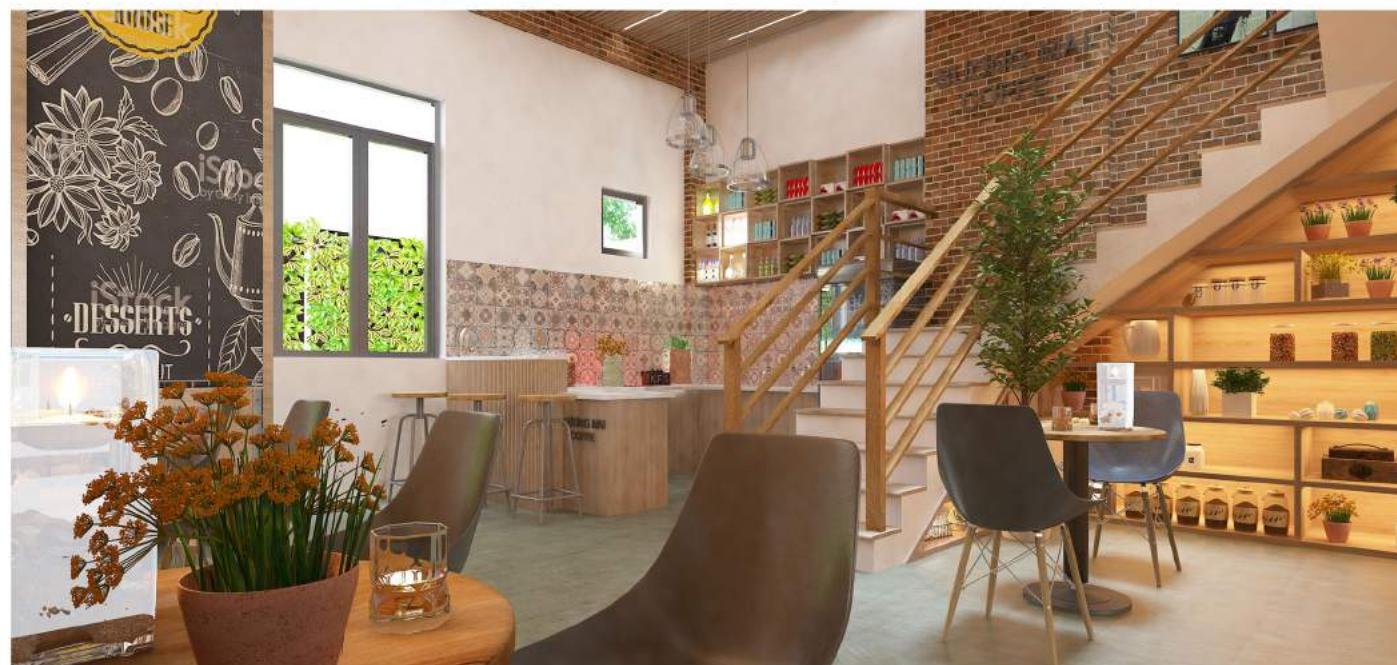
**PNJ
BÌNH DƯƠNG**

**ĐỊA CHỈ
TP Bình Dương**



**PNJ
HỒ CHÍ MINH**

ĐỊA CHỈ
TP Hồ Chí Minh



SUONG MAI COFFEE HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ

Khu Đô Thị City Land, Phan Văn Trị, TP Hồ Chí Minh



LOCO COFFEE HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Khu Đô Thị Vạn Phúc, TP Hồ Chí Minh



LX COFFEE LONG XUYÊN

ĐỊA CHỈ
Long Xuyên

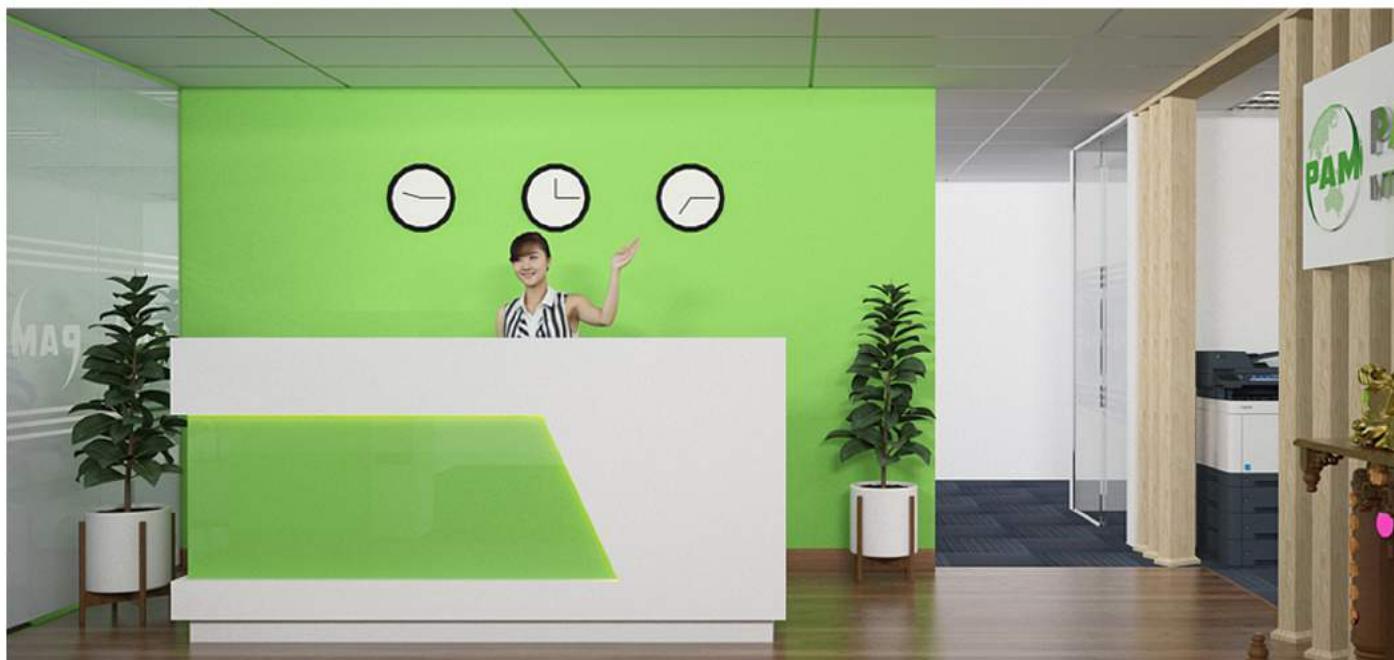
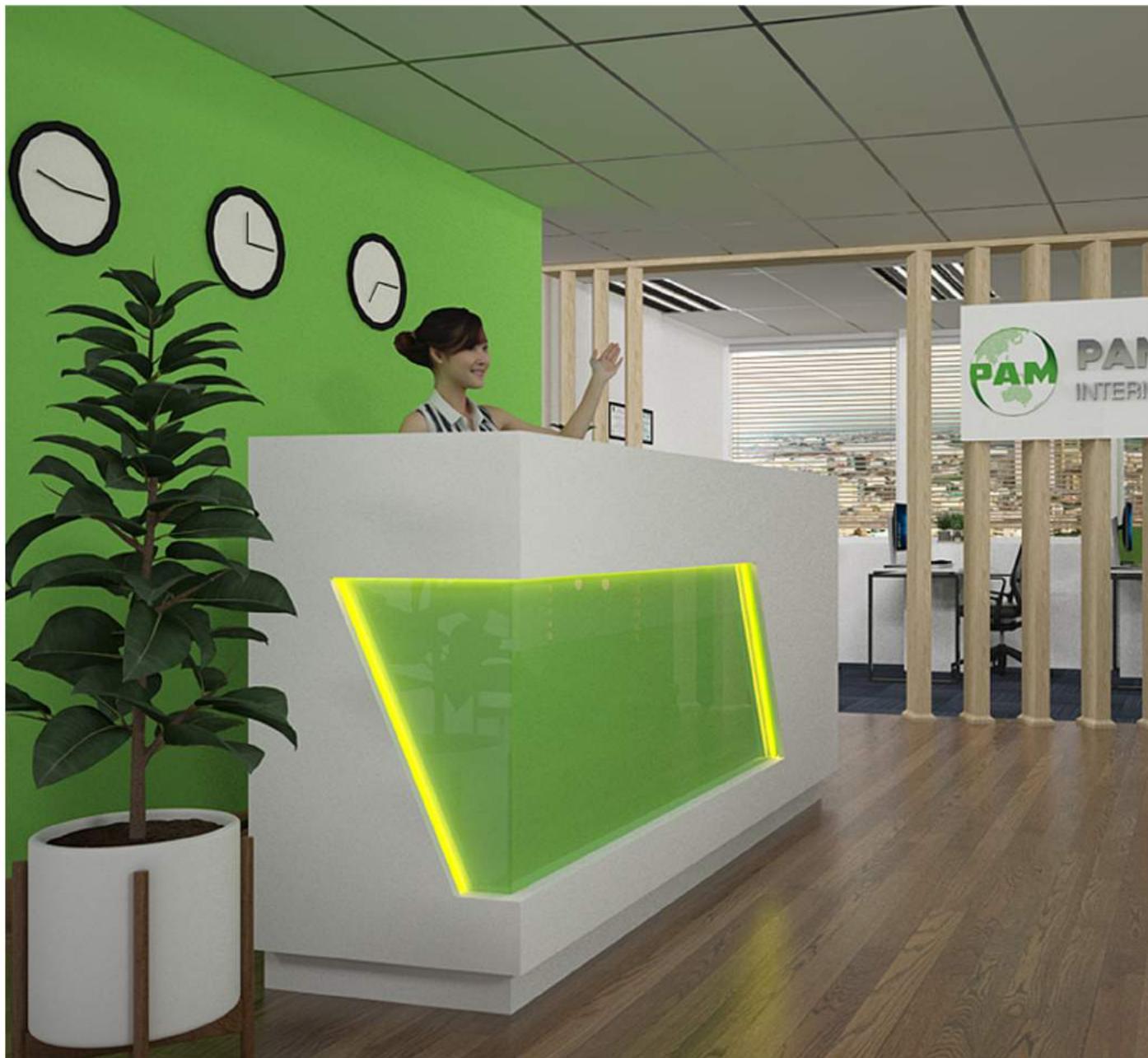


04 ► OFFICE



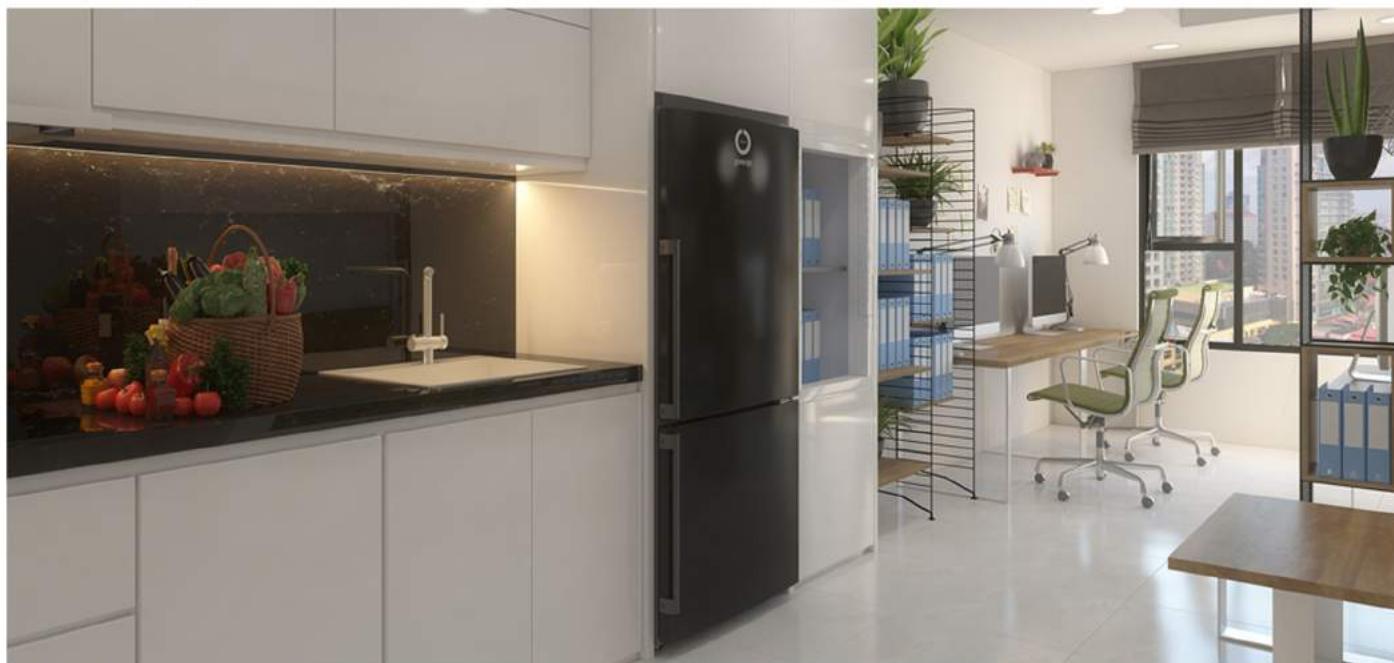
V OFFICE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Hồ Chí Minh



PAM OFFICE HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Hồ Chí Minh



RIVER GATE OFFICE
HỒ CHÍ MINH

ĐỊA CHỈ
Hồ Chí Minh



Company name in Vietnamese:

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ XÂY DỰNG ADN

Address: 14/26 Van Chung, 13 Ward, District Tan Binh, HCMC

TEL: (+84)28 6297 1650

Email: company@adndes.com

(+84)979 807 838

Website: www.adndes.com



ARCHITECTURE & CONSTRUCTION